

الجلسة العامة التشاركية الأولى بخصوص البرنامج السنوي للاستثمار لسنة 2019

السبت 10 نوفمبر 2018

1- معطيات بخصوص البلدية :

أ - إسم البلدية : رجيش

ب - عدد السكان بالبلدية : 10311 لسنة 2014

ت - تاريخ الجلسة : 2018/11/10

ث - مكان الجلسة : قصر بلدية رجيش

ج - إسم ميسر الجلسة : حسن بن عبد الله

ح - محضر محرر من قبل : كريم خواجه الكاتب العام للبلدية

خ - محضر مصادق عليه من طرف : رئيس بلدية رجيش

2- معطيات بخصوص الجلسة :

أ - عدد المشاركين في الجلسة العامة :

عدد المشاركين	عدد النساء ضمن المشاركين	عدد الشبان ضمن المشاركين والذين تتراوح أعمارهم بين 16 و 35 سنة
52	17	2
النسبة (%)	32,69	3,84

- تقديم لميزانيتي البلدية لسنتي 2018 و 2019 .
- تقديم قائمة المشاريع المدرجة ببرنامج الاستثمار السنوي 2018 المنجزة أو التي هي في طور الإنجاز و كذلك المشاريع الوطنية والجهوية الأخرى المتواصلة أو المبرمجة بالمنطقة البلدية .
- توزيع اعتمادات العنوان الثاني المخصص للمشاريع الجديدة على مختلف البرامج .
- تقديم التقسيم الترابي للمنطقة البلدية .
- تقديم الإحصاء الوصفي التقديري للبنية الأساسية بالمناطق البلدية .
- تحديد المناطق البلدية التي سيتم التدخل فيها ضمن برنامج سنة 2019 .

3-تقديم الجلسة:

تندرج هذه الجلسة في إطار تنفيذ برنامج التنمية الحضرية و الحوكمة المحلية للفترة 2016/2019 و ذلك عملا بما جاء بمنشور السيد وزير الشؤون المحلية عدد 11 بتاريخ 07 أكتوبر 2015 حول إعداد البرنامج السنوي للإستثمار البلدي التشاركي 2017 تكريسا لمبدأ الديمقراطية و ضمانا للمشاركة الفعلية للمواطن و تمثيلية جميع المناطق و الشرائح الإجتماعية .

4-تذكير بمهام البلدية :

تحدث البلدية في الجمهورية التونسية بمقتضى أمر من رئيس الجمهورية , وهي تعتبر جماعة محلية تخضع للنظام الإداري اللامركزي , و لها حدود ترابية وشخصية مدنية واستقلال مالي وهي تسهر على التنمية الاقتصادية والاجتماعية داخل حدودها الترابية.

5- تقديم لميزانيتي البلدية لسنتي 2018 و 2019 :

البلدية مدعوة إلى تقديم هذه المعطيات وبإمكانها اختيار الطريقة الأمثل لتقديمها

ميزانية البلدية :	لسنة 2018 (إلى حد 2018/10/31)	لسنة 2019 (تقديرية)
1.3 - مجموع الموارد	1717.006,433	2000.025,000
2.3 - مجموع المصاريف	1003.950,915	2000.025,000
3.3 - مداخيل العنوان الأول الإعتيادية	988.977,188	1258.000,000
1.3.3 - موارد ذاتية	647.528,188	908.000,000
1.1.3.3 - موارد جبائية (TIB, TCL, ...)	583.948,871	816.000,000
2.1.3.3 - موارد غير جبائية وغير المحالة	63.579,317	92.000,000
2.3.3 - المناب من المال المشترك	341.449,000	350.000,000
3.3.3 - مساعدات استثنائية	-	-
1.3.3 - مداخيل أخرى	-	-
4.3 - مورد العنوان الثاني	728.029,245	742.025,000
1.4.3 المساعدات	284.955,544	288.000,000
1.1.4.3 مساعدات غير موظفة	284.955,544	288.000,000
2.1.4.3 مساعدات موظفة	-	-
3.1.4.3 مساعدات إستثنائية	-	-
2.4.3 التمويل الذاتي	308.510,702	277.164,000
3.4.3 القروض	125.701,423	168.000,000
4.4.3 موارد أخرى عنوان 2	8.861,576	8.861,000
5.3 - مصاريف العنوان الأول (التسيير)	695.419,983	1228.904,000
1.5.3 مصاريف التأجير	448.548,807	648.499,000
2.5.3 مصاريف المعدات والوسائل (وقود، صيانة...)	27.855,924	56.000,000
3.5.3 فوائد الدين	75.112,430	59.578,000
4.5.3 مصاريف أخرى بالعنوان الأول	143.902,822	464.827,000

771.121,000	308.530,932	6.3 مصاريف العنوان الثاني (الاستثمار)
701.118,000	250.190,528	1.6.3 مصاريف الاستثمار
61.142,000	58.340,404	2.6.3 ارجاع اصل الدين
8.861,000	-	3.6.3 مصاريف اخرى بالعنوان الثاني

6- قائمة المشاريع المدرجة ببرنامج الاستثمار السنوي 2018 المنجزة أو التي هي في طور الإنجاز:

بيان المشروع (*)	الكلفة	الكلفة المحينة	عدد المنتفعين	تاريخ الإنطلاق في الإنجاز	مدة الإنجاز	نسبة الإنجاز	ملاحظات
1 - تعبيد وصيانة الطرقات (منطقة الجبل)	200.000,000	-	-	2018/01/22	120 يوما	100%	-
2- تهيئة قصر البلدية	40.000,000	-	-	ديسمبر 2018	-	-	في طور إعلان الإستشارة
3 - تهيئة حي المصلى	410.000,000	-	-	2018/05/21	210 يوما	60%	-
4- إقتناء معدات نظافة (مجرورة قالبة)	20.000,000	19.884,880	-	2018/04/26	60 يوما	100%	-
5- تهيئة الملعب البلدي	20.000,000	12.772,690	-	2018/09/28	30 يوما	80 %	-
6- تنوير عمومي (أمام المعهد الثانوي + أمام المركب الجامعي)	50.000,000	55.922,622	-	2018/11/12	70 يوما	-	وقع تعيين المقاول في انتظار إنطلاق الأشغال
7- تعبيد وصيانة الطرقات (منطقة الجبل + الحي الجديد)	300.000,000	-	-	2018/11/21	120 يوما	-	وقع تعيين المقاول في انتظار إنطلاق الأشغال
8- تهيئة المستودع البلدي	20.000,000	17.758,965	-	2018/11/21	60 يوما	-	وقع تعيين المقاول في انتظار إنطلاق الأشغال
المجموع	1060.000,000	106.339,147	-	-	-	-	-

(*) يجب على البلدية تضمين كافة المشاريع التي تم إدراجها بوثيقة برنامج الاستثمار السنوي 2018، بما فيها البرامج الوطنية

7- المشاريع الوطنية والجهوية الأخرى المتواصلة أو المبرمجة بالمنطقة البلدية :

بيان المشروع	الكلفة	موقع التدخل	تاريخ الإنطلاق في الإنجاز	سلطة الإشراف
بناء مركز وسيط للصحة	700.000,000	تقسيم أرض النامي	أوت 2018 (مدة الإنجاز 330 يوم)	وزارة الصحة
تعصير الطريق الوطنية رقم 82 (إعادة تعبيد)	800.000,000	شارع بورقيبة	ديسمبر 2018	وزارة التجهيز و الإسكان
ربط 140 مسكن بالماء الصالح للشرب	200.000,000	جبل السرج	2019	مشاريع التنمية المندمجة P.D.I
تعبيد الطرقات على مسافة 3,4 كلم	630.000,000	غرة جوان لمتّع "	2019	مشاريع التنمية المندمجة P.D.I
بناء مركز عمل عن بعد	2500.000,000	قرب المبيتات الجامعية	2020	مشاريع التنمية المندمجة P.D.I
توسيع مكتب البريد	150.000,000	مكتب البريد رجيش	2019	وزارة تكنولوجيا الإتصال
بناء مركب شبابي و رياضي	2700.000,000	شارع السعادة	2019	وزارة الشباب و الرياضة
بناء قاعة رياضية	2000.000,000	ملعب مدرسة حشاد	2020	وزارة الشباب و الرياضة
المجموع	9680.000,000	————	————	————

8- توزيع اعتمادات العنوان الثاني المخصص للمشاريع الجديدة على مختلف البرامج :

البرامج المقترحة	الكلفة	النسبة (%)
برامج القرب تتعلق بتحسين ظروف عيش المواطنين	1430.000,000	87,73
برامج مهيكلة للمدينة	-	-
برامج إدارية	200.000,000	12,27
المجموع	1630.000,000	% 100

9- توزيع اعتمادات العنوان الثاني المخصصة للمشاريع الجديدة بعنوان سنة 2019 على مختلف البرامج :

بيان المشروع	الكلفة	موقع التدخل	تاريخ الإنطلاق في الإنجاز	طبيعة التمويل
- مشاريع إدارية :	200.000,000			
- الدراسات	15.000,000	دراسات المشاريع	2019	مساعدة غير موظفة + تمويل ذاتي
- مراجعة مثال التهيئة العمرانية	15.000,000	مثال التهيئة العمرانية		
- صيانة المعشب الإصطناعي	40.000,000	الملعب البلدي		
- تهيئة ملعب حي	20.000,000	وراء مدرسة بورقيبة		
- تجميل المدينة	20.000,000	العناية بالمناطق الخضراء		
- تهيئة مقر البلدية	90.000,00	قصر البلدية		
- مشاريع القرب :	1430.000,000	-	2019	مساعدة غير موظفة
المجموع	1630.000,000	—	—	—

10- تقديم التقسيم الترابي للمنطقة البلدية وإحصاء وصفي تقديري للبنية الأساسية بتلك المناطق :

أ- تقديم التقسيم الترابي :

حدودها (تسمية حدودها)	إسم المنطقة الترابية
شرقا المنطقة عدد 2 , غربا مدينة المهدية , شمالا مدينة المهدية , جنوبا المنطقة عدد 4 .	منطقة 1: رجيش الشمالية الغربية
شرقا البحر , غربا المنطقة عدد 1 , شمالا المنطقة عدد 1 , جنوبا المنطقة عدد 3 .	منطقة 2: رجيش الشمالية الشرقية
شرقا البحر, غربا المنطقة عدد 4 , شمالا المنطقة عدد 2 , جنوبا المنطقة عدد 4 .	منطقة 3: رجيش الجنوبية الشرقية
شرقا المنطقة عدد 3 , غربا مدينة قصور الساف , شمالا المنطقة عدد 1 , جنوبا مدينة قصور الساف .	منطقة 4: رجيش الجنوبية الغربية

(يمكن إرفاق هذا الجدول بخارطة المنطقة البلدية مبين بها التقسيم الترابي الذي قامت به البلدية)

ب - تقديم الإحصاء الوصفي التقديري للبنية الأساسية بالمناطق البلدية :

وجود إشكاليات لتصريف مياه الأمطار	الربط بشبكة تطهير المياه المستعملة (%)	التنوير العمومي	الأرصفة		الطرق		
	نسبة التغطية بشبكة التطهير العمومي(%) (2)	نسبة التغطية بشبكة التنوير العمومي(%) (2)	نسبة الأرصفة في حالة سيئة تتطلب التدخل(%) (1)	نسبة الأرصفة في حالتها جيدة أو متوسطة (%) (1)	نسبة الطرق في حالة سيئة تتطلب التدخل(%) (1)	نسبة الطرق في حالة جيدة أو متوسطة (%) (1)	
	75	90	58,85	31,15	58,80	41,20	منطقة 1
	90	90	45,11	54,89	37,48	62,52	منطقة 2
	65	90	70,86	29,14	40,32	59,68	منطقة 3
منطقة جبل السرج	90	80	63,81	36,19	53,69	46,31	منطقة 4

(1) يتم احتساب هذه النسبة بقسمة مساحة الطرقات أو الأرصفة المعنية على المساحة الجمالية وذلك دون اعتبار الطرقات المرقمة

(2) يتم احتساب هذه النسبة بقسمة طول الطرقات المجهزة على الطول الجملي للطرقات وذلك دون اعتبار الطرقات المرقمة

11 - المناطق البلدية التي سيتم التدخل فيها ضمن برنامج سنة 2019 :

النسبة من مشاريع القرب (%)	الإعتمادات المخصصة (أد)	المناطق الترابية التي تم الاحتفاظ بها لسنة 2019
86	1230.000,000	منطقة عدد 1 (المدينة العتيقة)
14	200.000,000	منطقة عدد 4
100	1430.000,000	الجملة

12- نقاش وتفاعل مع المشاركين :

أسئلة وملاحظات المشاركين	أجوبة البلدية و/أو الأطراف المعنية
- طلب إعطاء الأولوية في مشاريع القرب لفائدة حي النصر	- يقع برمجة مشاريع القرب بعد موافقة أغلبية الحاضرين في الجلسة العامة التشاركية
- طلب تهيئة المنطقة الصناعية و المدينة العتيقة	- تهيئة المنطقة الصناعية يقع عن طريق الوكالة العقارية الصناعية - وقع الترشح ضمن مشاريع تهذيب الأحياء الشعبية لسنة 2018 بمشروع لتهيئة المدينة العتيقة في حدود مبلغ 2 مليون دينار في إنتظار صدور نتيجة الملف .
- طلب التدخل بحي النصر و إيجاد حل لمشكل محطة التطهير بساحة الإستقلال	- وقع عقد جلسة عمل مع المدير الجهوي للتطهير بتاريخ 08 أوت 2018 لإيجاد حل لمشكل التطهير بمدينة رجيش مع إمكانية توسيع الشبكة , كما وقعت مراسلة الديوان الوطني للتطهير في الغرض .
- طلب التدخل العاجل لشطف مياه الأمطار بحي النصر و برمجة مشروع لتهيئته	- سيقع التدخل في القريب العاجل لشطف مياه الأمطار بحي النصر

- طلب التدخل لتهيئة شارع السعادة بسبب تراكم مياه الأمطار و حل مشكلة التطهير	- وقع برمجة إعداد دراسة فنية لتصريف مياه الأمطار بشارع السعادة , هذا إلى جانب أنه سيقع برمجة مشروع لتعبيد هذا الشارع ضمن مشاريع تعصير الطرقات بالبلديات لسنة 2019 بالتنسيق بين وزارة التجهيز و الإسكان و وزارة التنمية .
- ضرورة تركيز شبكة التطهير قبل تعبيد الطرقات بحي النصر	- إن برمجة مشاريع التعبيد لا تكون إلا بالطرقات التي توجد فيها شبكة التطهير
- تخصيص مشروع لإثبات الهوية و تثمين الموروث الثقافي و الحضاري بالمدينة العتيقة بالتعاون مع اليونسكو	- وقع الترشح ضمن مشاريع تهذيب الأحياء الشعبية لسنة 2018 بمشروع لتهيئة المدينة العتيقة في حدود مبلغ 2 مليون دينار في انتظار صدور نتيجة الملف , أما بالنسبة لتخصيص مشروع لإثبات الهوية و تثمين الموروث الثقافي و الحضاري بالمدينة العتيقة بالتعاون مع اليونسكو فسيقع مراسلة وزارة الثقافة في الغرض .
- طلب تهيئة حديقة عمومية قرب مجمع الحليب	- وقع تخصيص مبلغ 20 ألف دينار ضمن المشاريع الإدارية لتهيئة الحدائق العمومية .
- طلب تهيئة نهج الزهرة	- وقع برمجة تهيئة نهج الزهرة ضمن مشروع تهيئة المدينة العتيقة .

13- رأي المشاركين في المقاربة التشاركية المعتمدة :

ثمَّ ن جميع الحاضرين هذه المقاربة التشاركية المعتمدة في إعداد برنامج الإستثمار السنوي لسنة 2019 لما فيها من تكريس لمبدأ المواطنة و تشريك المواطن في أخذ القرار و كذلك تقليص الفوارق بين الأحياء آملين أن تكون هذه المشاركة مكثفة في المستقبل حتى تكون التمثيلية لجميع المناطق .

رئيس البلدية
نور الدين كريمة