

تقرير حول مختلف مراحل إعداد برنامج الإستثمار البلدي لسنة 2021

و بعد , تبعا لمكتوب السيد المدير العام عدد 2868 بتاريخ 05 أكتوبر 2020 المتعلق بإعداد برنامج الإستثمار البلدي لسنة 2021 , وقع القيام بجملة من الأعمال و الأنشطة المطلوبة بهدف ضبط المشروع النهائي لهذا البرنامج و هي تتمثل في ما يلي :

I - الأعمال التحضيرية :

- 1 - وقع تكوين خلية محلية ببلدية رجيش بتاريخ 19 أكتوبر 2020 تعنى بإعداد برنامج الإستثمار البلدي لسنة 2021 يترأسها رئيس البلدية و يتولى أعمالها التنفيذية الكاتب العام للبلدية هذا بالإضافة إلى الأعضاء وهم المراقبين المالي و الفني و المسؤول الفني و المالي بالبلدية و كذلك تعليقها بيهو البلدية و نشرها على موقع الواب للبلدية .
- 2 - وقع عقد إجتماع الخلية بتاريخ 20 أكتوبر 2020 تمّ خلاله ضبط روزنامة إعداد برنامج الإستثمار البلدي لسنة 2021 و اقتراح تقسيم المنطقة البلدية حيث وقع الإحتفاظ بنفس التقسيم المنجز بمناسبة إعداد البرنامج الإستثماري لسنة 2020 و الذي يقسم المنطقة البلدية إلى أربعة مناطق باعتماد التقسيم الترابي و الجغرافي و هي :

حدودها (تسمية حدودها)	إسم المنطقة الترابية
شرقا المنطقة عدد 2 , غربا مدينة المهدية , شمالا مدينة المهدية , جنوبا المنطقة عدد 4	منطقة 1: رجيش الشمالية الغربية
شرقا البحر , غربا المنطقة عدد 1 , شمالا المنطقة عدد 1 , جنوبا المنطقة عدد 3	منطقة 2: رجيش الشمالية الشرقية
شرقا البحر, غربا المنطقة عدد 4 , شمالا المنطقة عدد 2 , جنوبا المنطقة عدد 4	منطقة 3: رجيش الجنوبية الشرقية
شرقا المنطقة عدد 3 , غربا مدينة قصور الساف , شمالا المنطقة عدد 1 , جنوبا مدينة قصور الساف	منطقة 4: رجيش الجنوبية الغربية

3 - وقع إعلام كافة إطارات و أعوان البلدية بانطلاق إعداد البرنامج الإستثماري لسنة 2021 من خلال تعليق بلاغ بمقر البلدية بتاريخ 04 نوفمبر 2020 .

4 - وقع عقد لقاء عمل حضوري مع منظمات المجتمع المدني بتاريخ 06 نوفمبر 2020 تمّ خلاله التعريف بمسار إعداد برنامج الإستثمار لسنة 2021 , ضبط بعض المقترحات في خصوص مشاريع 2021 و إعداد خطة إتصالية لضمان مشاركة واسعة للمواطنين في الجلسات التشاركية من خلال إستغلال كل الوسائل المتاحة للإعلام و التواصل و هي موقع الواب و موقع التواصل الإجتماعي للبلدية , تعليق الإعلانات بمقر البلدية و بالمنشآت الحيوية , تعليق اللافتات , إستعمال مكبرات الصوت ... , هذا إلى جانب الإتصال المباشر مع المواطنين لتحسيسهم بأهمية الحضور و المشاركة في مختلف الجلسات التشاركية .

II - التشخيص الفني و المالي :

1 - تحيين التشخيص الفني : يتعلق بالإحصاء الوصفي التقديري للبنية الأساسية بالمناطق الأربعة البلدية التي وقع تحديدها سابقا على النحو التالي :

الربط بشبكة تطهير المياه المستعملة	التنوير العمومي			الأرصفة		الطرق				الطول الجملي للأنهج والشوارع بالكلم (1)	المنطقة
	نسبة التغطية (%)	عدد النقاط التي تتطلب صيانة	العدد الجملي لنقاط الإضاءة	المساحة المرصفة التقديرية (م 2)	المساحة الجملية التقديرية (2م)	معد			غير معد (كلم)		
						حالتها سيئة و تتطلب صيانة (كلم)	بالطبقة المضاعفة أو غيرها و حالتها جيدة أو متوسطة (كلم)	بالطبقة الإسفلتية و حالتها جيدة أو متوسطة (كلم)			
75%	90%	17	151	14380	46160	5.595	4.935	1.38	3.42	15.33	المنطقة عدد 01 : رجبش الشمالية الغربية
90%	90%	27	245	24065	43840	1.77	6.835	0.82	3.97	13.395	المنطقة عدد 02 : رجبش الشمالية الشرقية
65%	90%	18	162	18315	62850	0.21	9.074	0.6	6.325	16.209	المنطقة عدد 03 : رجبش الجنوبية الشرقية
90%	83%	30	150	13250	36615	2.13	5.335	0	4.055	11.52	المنطقة عدد 04 : رجبش الجنوبية الغربية

وجود إشكاليات لتصريف مياه الأمطار	الربط بشبكة تطهير المياه المستعملة (%)	التنوير العمومي	الأرصفة		الطرق		المناطق
			نسبة الأرصفة في حالة سيئة تتطلب التدخل (%)	نسبة الأرصفة في حالتها جيدة أو متوسطة (%)	نسبة الطرق في حالة سيئة تتطلب التدخل (%)	نسبة الطرق في حالة جيدة أو متوسطة (%)	
	نسبة التغطية بشبكة التطهير العمومي (%) (2)	نسبة التغطية بشبكة التنوير العمومي (%) (2)	نسبة الأرصفة في حالة سيئة تتطلب التدخل (%) (1)	نسبة الأرصفة في حالتها جيدة أو متوسطة (%) (1)	نسبة الطرق في حالة سيئة تتطلب التدخل (%) (1)	نسبة الطرق في حالة جيدة أو متوسطة (%) (1)	
	75	90	58,85	31,15	58,80	41,20	منطقة 1
	90	90	45,11	54,89	42,85	57,15	منطقة 2
	65	90	70,86	29,14	40,32	59,68	منطقة 3
منطقة جبل السرج	90	80	63,81	36,19	53,69	46,31	منطقة 4

2 - إعداد التشخيص المالي :

يهدف التشخيص المالي إلى ضبط القدرات المالية للبلدية من حيث طاقتها على الإقتراض و توفير التمويل الذاتي خاصة في ظل جائحة كورونا , هذا بالإضافة إلى المساعدة غير الموظفة الممنوحة سنويا من طرف الدولة , و قد وقع تحديد المبلغ الجملي للإعتمادات الممكن رصدها بعنوان برنامج الإستثمار التشاركي السنوي البلدي لسنة 2021 بما قدره أربعمائة ألف دينار (400 ألف دينار) مصنفة كالتالي :

* 283 ألف دينار مساعدة غير موظفة

* 100 ألف دينار قرض

* 17 ألف دينار تمويل ذاتي

3 - صندوق الإقتراحات : وقع وضع صندوق لتقديم الإقتراحات بيهو البلدية على ذمة المواطنين و كذلك مسك دفتر في الغرض للتعرف على أولوياتهم بالمنطقة البلدية , و قد تمّ تقديم عدد من مقترحات المشاريع كما يلي :

- تهيئة الفسحة الشاطئية من خلال تحويل الكرنيش إلى فضاء مفتوح على البحر " esplanade "

و تحويل شارع السعادة إلى كرنيش مع تهيئته و توفير مأوي السيارات و برمجة مسلك صحي محفوظ على طول 1 كلم و عرض 1 م .

- تهيئة شارع سيدي بلقاسم و الساحة المجاورة له وبعث قرية حرفية خاصة بالصناعات التقليدية و نموذج لحومة تقليدية لإضفاء الطابع التقليدي على المدينة العتيقة .

- تهيئة شارع الحبيب بورقيبة من خلال تهيئة مدخل المدينة من جهتي المهديّة و قصور الساف و إعادة تهيئة الأرصفة و أحواض الزينة و توفير مأوي خاصة بالدراجات النارية و العادية....

- تفعيل لجنة الرؤى المستقبلية برجيش .

- تسييج مصب الفضلات بالليانة و تهيئته .

- إقتراح حفر بئر عميقة و مد جزء من القنوات لربط الأراضي الفلاحية الكائنة بطريق غرة جوان "مشع" لدعم القطاع الفلاحي .

- طلب تركيز شبكة التنوير العمومي بنهج المستقبل .

4 - نشر التشخيص الفني و المالي : وقع نشر التشخيص الفني و المالي للعموم على موقع الواب للبلدية و على لوحة

الإعلانات بيهو البلدية بتاريخ 22 أكتوبر 2020 .

5 - عقد دورة للمجلس البلدي لتوزيع الموارد على مختلف التدخلات و تحديد القائمة الأولية للمشاريع :

وقع عقد دورة إستثنائية للمجلس البلدي برجيش بتاريخ 13 نوفمبر 2020 تمّ خلالها المصادقة على تقسيم المنطقة البلدية و على التشخيص الفني و المالي , توزيع الموارد المتاحة على مختلف البرامج و تحديد القائمة الأولية للمشاريع مع الأخذ بعين الإعتبار الإقتراحات الواردة من المواطنين على البلدية عبر صندوق الإقتراحات و التي وقع تدوينها بدفتر خاص , و كانت نتائج الجلسة كما يلي :

النسبة (%)	الكلفة	البرامج المقترحة
7,5	30.000,000	برامج القرب تتعلق بتحسين ظروف عيش المواطنين:
72,5	290.000,000	برامج إدارية
20	80.000,000	برامج مهيكلة للمدينة
%100	400.000,000	المجموع

النسبة (%)	الكلفة	البرامج الإدارية
17,24	50.000,000	<ul style="list-style-type: none"> الدراسات : - دراسة مراجعة مثال التهيئة العمرانية لبلدية رجيش - دراسة حول تهيئة المقبرة - دراسة حول تحويل الكرنيش إلى Esplanade - دراسة لتصميم مجسم بمفترق شارع الحبيب بورقيبة بشارع الحبيب ثامر ونهج سيدي بلقاسم
51,72	150.000,00	<ul style="list-style-type: none"> ● بناء مقر جديد للبلدية (قسط ثاني)
20,69	60.000,000	<ul style="list-style-type: none"> ● إقتناء معدات و تجهيزات لفائدة المستودع البلدي
6,90	20.000,000	<ul style="list-style-type: none"> ● أشغال صيانة و تعهد المنشآت البلدية
3,45	10.000,000	<ul style="list-style-type: none"> ● تهيئة المساحات الخضراء
%100	290.000,000	المجموع

النسبة (%)	الكلفة	برامج القرب تتعلق بتحسين ظروف عيش المواطنين
100	30.000,000	- التنوير العمومي (نهج المستقبل)
%100	30.000,000	المجموع

النسبة (%)	الكلفة	برامج مهيكلة للمدينة
37,5	30.000,000	- صيانة الطرقات بالمنطقة البلدية
62,5	50.000,000	- تهيئة مفترقات بشارع الحبيب بورقيبة
%100	80.000,000	المجموع

توزيع الإعتمادات المخصصة لبرامج القرب على مختلف المناطق :

النسبة (%)	الكلفة	المناطق المقترحة
100	30.000,000	المنطقة عدد 02 : تنوير عمومي (نهج المستقبل)
%100	30.000,000	المجموع

III- عقد جلسة تشاركية حضورية مع المواطنين لضبط نهائيا البرنامج الإستثماري لسنة 2021 :

وقع تحديد موعد لعقد جلسة تشاركية حضورية مع المواطنين لضبط البرنامج الإستثماري النهائي لسنة 2021 و ذلك بتاريخ 20 نوفمبر 2020 بقاعة الأفراح الخاصة " هونيمون " للحفاظ على التباعد الجسدي بين المشاركين و التوقي من تفشي فيروس كورونا نظرا لشساعة هذه القاعة الخاصة مقارنة مع قاعة الإجتماعات بالبلدية و هو ما يمكّن من تطبيق البروتوكول الصحي , لكن رغم ذلك فقد تعذر عقد هذه الجلسة بسبب المشاركة الضعيفة للمواطنين حيث حضر مواطنين فقط إلى جانب بعض الأعضاء من المجلس البلدي و بالتالي فقد تمّ عقد هذه الجلسة التشاركية مرّة ثانية بمقر البلدية بتاريخ 27 نوفمبر 2020 بحضور مجموعة من المواطنين و عدد من أعضاء المجلس البلدي و تضمّن جدول أعمالها :

- تقديم الإطار العام للجلسة
- تقديم منهجية تقسيم المنطقة البلدية إلى مناطق و نتائج عملية التقسيم
- تقديم نتائج التشخيص الفني للمنطقة البلدية
- تقديم المشاريع البلدية المنجزة خلال الفترة 2016-2020 و المشاريع المتواصلة
- تقديم المشاريع الوطنية و الجهوية الأخرى سواء كانت متواصلة أو مبرمجة
- تقديم قائمة المشاريع التي تم تحديدها من طرف المواطنين خلال جلسات المناطق عند إعداد البرامج الإستثمارية السنوية السابقة
- تقديم نتائج التشخيص المالي
- تقديم المنهجية المعتمدة من طرف المجلس البلدي في توزيع الموارد المالية على مختلف التدخلات و على المناطق المعنية بالتدخل .
- تقديم قائمة المشاريع التي تم ضبطها من قبل المجلس لسنة 2021 بأصنافها الثلاث .
- فسح المجال للنقاش العام و تبادل الآراء .
- و كانت نتائج الجلسة العامة التشاركية كما يلي :

طبيعة التمويل			تاريخ الإنجاز	موقع التدخل	الكلفة بالدينار	بيان المشروع
تمويل ذاتي	قرض	منحة غير موظفة				
					290.000	- مشاريع إدارية :
-	-	50.000	2021	- دراسة مراجعة مثال التهيئة العمرانية لبلدية رجيش - دراسة حول تهيئة المقبرة - دراسة حول تحويل الكرنيش إلى Esplanade - دراسة لتصميم مجسم بمفترق شارع الحبيب بورقيبة بشارع الحبيب ثامر ونهج سيدي بلقاسم	50.000	- الدراسات
7.000	-	143.000	2022	تقسيم جابر مراد	150.000	- بناء مقر جديد للبلدية (قسط ثاني)
-	-	60.000	2021	المستودع البلدي	60.000	- إقتناء معدات و تجهيزات
-	-	20.000	2021	المنشآت البلدية	20.000	- أشغال صيانة و تعهد المنشآت البلدية
10.000	-	-	2021	المنطقة البلدية	10.000	- تهيئة المساحات الخضراء
					30.000	- مشاريع القرب :
	20.000	10.000	2021	المنطقة عدد 02 (نهج المستقبل)	30.000	- تنوير عمومي
					80.000	- مشاريع مهيكلة للمدينة :
-	30.000	-	2021	المنطقة البلدية	30.000	- صيانة الطرقات
-	50.000	-	2021	شارع الحبيب بورقيبة (قرب مقهى موزاييك + قبالة السوق الأسبوعية)	50.000	- تهيئة مفترقات
17.000	100.000	283.000	—	—	400.000	المجموع

VI - الأعمال النهائية :

1- إعداد مشروع برنامج الإستثمار البلدي لسنة 2021 :

وقع إعداد مشروع برنامج الإستثمار البلدي لسنة 2021 و نشره على موقع الواب للبلدية و على لوحة الإعلانات ببهو البلدية بتاريخ 30 نوفمبر 2020 .

2 - عقد دورة للمجلس البلدي للمصادقة على برنامج الإستثمار لسنة 2021 :

وقعت المصادقة على برنامج الإستثمار البلدي التشاركي لسنة 2021 ضمن جدول أعمال الدورة العادية الرابعة للمجلس البلدي بتاريخ 01 ديسمبر 2020 على النحو التالي :

الخطة التمويلية				الكلفة الجمالية الأولية (د)	سنة المشروع	بيان المشروع
منحة موظفة (د)	منحة غير موظفة (د)	قرض (د)	تمويل ذاتي (د)			
-	50.000	-	-	50.000	2021	- الدراسات
-	143.000	-	7.000	150.000	2021	- بناء مقر جديد للبلدية (قسط ثاني)
-	60.000	-	-	60.000	2021	- إقتناء معدات و تجهيزات
-	20.000	-	-	20.000	2021	- أشغال صيانة و تعهد المنشآت البلدية
-	-	-	10.000	10.000	2021	- تهيئة المساحات الخضراء
-	10.000	20.000	-	30.000	2021	- تنوير عمومي
-	-	30.000	-	30.000	2021	- صيانة الطرقات
-	-	50.000	-	50.000	2021	- تهيئة مفترقات
-	283.000	100.000	17.000	400.000	الجملة	

رئيس البلدية

نور الدين كريفة